

DECRETO MILLE PROROGHE: NOVITA' IN TEMA DI ESECUZIONE FORZATA

L'art. 13, comma 13 del decreto "Mille proroghe" (d.l. 31 dicembre 2020, n. 183) ha disposto che la sospensione dell'esecuzione dei provvedimenti di rilascio degli immobili, anche ad uso non abitativo, prevista dall'articolo 103, comma 6, del d.l. 17 marzo 2020, n. 18, convertito, con modificazioni, dalla l. 24 aprile 2020, n. 27, è prorogata sino al 30 giugno 2021.

La proroga è limitata:

- 1) ai provvedimenti di rilascio adottati per mancato pagamento del canone alle scadenze;
- 2) ai provvedimenti di rilascio conseguenti all'adozione, ai sensi dell'articolo 586, comma 2, c.p.c., del decreto di trasferimento di immobili pignorati ed abitati dal debitore e dai suoi familiari.

Lo stesso art. 13, al comma 14 ha prorogato al 30 giugno 2021 la sospensione delle esecuzioni immobiliari aventi ad oggetto l'abitazione principale dell'esecutato, già prevista dall'art. 54-ter del d.l. 17 marzo 2020, n. 18, convertito, con modificazioni, con l. 24 aprile 2020, n. 27.